

Azienda Speciale  
SERVIZI INTEGRATI COMUNALI  
Via Nazionale, 5  
00038 - Valmontone – RM  
P.Iva: 15593491002

Prot. n. 9000191 del 01/08/2023

**Determina n. 5 del 01/08/2023**

**Oggetto:** avviso pubblico per la consultazione preliminare di mercato ex art. 77 d.lgs. n. 36/2023, propedeutica all'indizione di una procedura ad evidenza pubblica per la stipula di un contratto di affitto di ramo d'azienda relativo alla "farmacia comunale" sita presso il Valmontone outlet (rm).

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Premessa**

In attuazione di quanto indicato dall'ASSIC nel proprio piano programma approvato dal Consiglio Comunale con delibera n°39/22, che indicava come ipotesi gestionale e nell'intento di salvaguardare l'equilibrio economico finanziario, si dà seguito con il presente avviso all'avvio delle procedure di valutazione della possibilità di sottoscrizione di un contratto d'affitto di ramo d'azienda per la sede farmaceutica sita presso il Valmontone Outlet (unità numero S-1), ubicato in Via della Pace località Pascolaro - Valmontone - 00038 Roma, denominata "Farmacia comunale", con i suoi mobili, arredi, beni strumentali e personale;

### **Considerata**

l'opportunità al fine di cui in premessa di:

esaminare le modalità gestionali dell'affitto del ramo aziendale costituito dalla "Farmacia comunale";

determinare tutte le variabili relative ai costi e ai ricavi legati alla eventuale sottoscrizione di un contratto d'affitto di ramo d'azienda;

operare un confronto con gli operatori economici del settore al fine di acquisire una maggiore conoscenza del mercato di riferimento, tenuto conto delle esigenze dell'Azienda Speciale Servizi Integrati Comunali;

calibrare obiettivi e fabbisogni della ASSIC e realizzare economie di mezzi e risorse, anche in relazione all'assetto del mercato, servendosi dell'ausilio di soggetti qualificati;

**Visto**

-il D.lgs. 18 agosto 2000 n 267

**Visto**

- lo Statuto dell'Azienda Speciale Servizi Integrati Comunali del Comune di Valmontone;

**Visto**

- il D.lgs n. 267 del 2000 in particolare l'art. 114;

- la delibera dell'A.U. n. 21 del 19/07/2022 con la quale veniva approvato il Piano Programma 2022/2024;

**Visti**

artt. 77 e 78 del D.lgs. n. 36/2023 e delle Linee Guida ANAC n. 14 recanti "Indicazioni sulle consultazioni preliminari di mercato"

Ritenuto pertanto procedere in merito

## DETERMINA

di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

di procedere ad una consultazione preliminare di mercato ex artt. 77 e 78 del D.lgs. n. 36/2023 finalizzata all'acquisizione, nel rispetto della massima trasparenza, di informazioni utili alla predisposizione degli atti relativi all'eventuale procedura ad evidenza pubblica ai fini della eventuale sottoscrizione di un contratto d'affitto di ramo d'azienda per la Farmacia Comunale sita presso il Valmontone Outlet;

di dare atto che nel presente procedimento sono state rispettate tutte le prescrizioni di rispetto della normativa sulla Privacy;

di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito aziendale sezione trasparenza così come previsto dalla vigente normativa.

**Il Direttore Generale**

**Antonio Filonardi**

